



## SECRETARIA DE AGRICULTURA E ABASTECIMENTO

COORDENADORIA DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA INTEGRAL (CATI)

PROJETO DE DESENVOLVIMENTO RURAL SUSTENTÁVEL - MICROBACIAS II - ACESSO AO MERCADO

ESCRITÓRIO DE DESENVOLVIMENTO RURAL DE REGISTRO



De: ESCRITÓRIO DE DESENVOLVIMENTO RURAL DE REGISTRO

Fone: (13) 3821-3444

E-mail: [edr.registro@cati.sp.gov.br](mailto:edr.registro@cati.sp.gov.br)

Para: \_\_\_\_\_

Att.: \_\_\_\_\_

Fone: \_\_\_\_\_

Fax: \_\_\_\_\_

E-mail \_\_\_\_\_

### **PEDIDO DE COTAÇÃO DE PREÇOS – SHOPPING EDR DE REGISTRO Nº 001/2018**

Prezados Senhores,

O Estado de São Paulo, por sua Secretaria de Agricultura e Abastecimento - Coordenadoria de Assistência Integral (CATI) recebeu um EMPRESTIMO Nº 7908-BR do Banco Internacional para a Reconstrução e Desenvolvimento - BIRD (Banco Mundial), para financiar parte do Projeto de Desenvolvimento Rural Sustentável - Microbacias II - Acesso ao Mercado, pretendendo aplicar parte desses recursos para fazer face aos pagamentos referente ao fornecimento dos serviços relacionados em anexo.

O Projeto de Desenvolvimento Rural Sustentável - Microbacias II - Acesso ao Mercado convida à apresentação de Cotações com vistas ao fornecimento serviços de reforma e adequação do prédio da Casa da Agricultura do município de PARIQUERA-AÇU, conforme Projeto Básico anexo.

As propostas deverão conter as seguintes informações:

1. Prazo de validade da proposta, que deverá ser de 60 (sessenta) dias;
2. Prazo de garantia: mínimo de 05 (cinco) anos;
3. Prazo de entrega dos serviços, que deverá ser de até 90 (NOVENTA) dias;
4. Indicação da disponibilidade de assistência técnica local, quando pertinente;
5. Indicação do prazo máximo para correção de irregularidades/defeitos apresentados nos serviços deverá ser de no máximo 15 (QUINZE) dias;
6. A empresa está ciente de que o não cumprimento do prazo de entrega indicado no item 3 poderá ensejar nas penalidades previstas nos artigos 86 e 87 da Lei federal nº 8.666, de 21/06/1993 c.c os artigos 80 e 81 da Lei estadual nº 6.544, de 22/11/1989, bem como, na Resolução SAA nº 22, de 01/08/1996, podendo ainda o contrato ser rescindido nos moldes da Clausula 15 do Contrato;
7. As licitantes deverão estar registradas junto ao CREA;
8. As licitantes deverão estar cadastradas junto ao CAUFESP - Cadastro Unificado de Fornecedores do Estado de São Paulo, bem como, possuir obrigatoriamente, conta corrente no Banco do Brasil S/A para fins de pagamento;
9. Constitui condição de contratação e pagamento a inexistência de débitos junto ao CADIN Estadual, junto as Sanções Administrativas e inexistência de registro junto ao Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (CEIS), os quais deverão ser consultados no ato da assinatura do contrato, emissão de nota de empenho e a cada pagamento a ser efetuado;
10. As licitantes deverão apresentar juntamente com sua proposta as certidões do INSS (substituída pela Certidão Positiva com efeitos de negativa da Dívida Ativa da União) e FGTS, ambas dentro do prazo de validade, bem como, a CNDT - Certidão Negativa dos Direitos Trabalhistas da Justiça do Trabalho, ou Certidão Positiva com Efeito de Negativa.



## **SECRETARIA DE AGRICULTURA E ABASTECIMENTO**

COORDENADORIA DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA INTEGRAL (CATI)

PROJETO DE DESENVOLVIMENTO RURAL SUSTENTÁVEL - MICROBACIAS II - ACESSO AO MERCADO

ESCRITÓRIO DE DESENVOLVIMENTO RURAL DE REGISTRO



Encaminhar as propostas para o endereço abaixo (por escrito, fax ou e-mail) até dia 15/05/2018 às 17:00 horas

Secretaria de Agricultura e Abastecimento  
ESCRITÓRIO DE DESENVOLVIMENTO RURAL DE REGISTRO  
Avenida Wild Jose de Souza, 456  
Vila Tupi  
CEP: 11.900-000  
Município: Registro/SP  
A/C Sr (a.): Marta Matiko Nakamura  
Fone/Fax: (13) 3821-3444  
E-mail: [edr.registro@cati.sp.gov.br](mailto:edr.registro@cati.sp.gov.br)

O local de entrega dos serviços relacionados no anexo é o mesmo indicado no Projeto Básico.

O prazo de pagamento será de 30 (trinta) dias após a entrega das medições dos serviços efetuados devidamente liquidados, mediante crédito em conta corrente da empresa no Banco do Brasil S.A. constante do seu cadastro no CAUFESP/SIAFEM-SP.

### **LISTA DE ANEXOS**

**Anexo I: Minuta de Termo de Contrato**  
**Anexo II: Projeto Básico e adendos**  
**Anexo III: Resolução SAA nº 22, de 01/08/1996**  
**Anexo IV: Modelo de Proposta e Cronograma Físico-Financeiro**



## SECRETARIA DE AGRICULTURA E ABASTECIMENTO

COORDENADORIA DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA INTEGRAL (CATI)

PROJETO DE DESENVOLVIMENTO RURAL SUSTENTÁVEL - MICROBACIAS II - ACESSO AO MERCADO

ESCRITÓRIO DE DESENVOLVIMENTO RURAL DE REGISTRO



### ANEXO I MINUTA DE CONTRATO DE COTAÇÃO DE PREÇOS (SHOPPING) N°

ESTE CONTRATO é celebrado entre o Estado de São Paulo, por sua Secretaria de Estado de Agricultura e Abastecimento, representada pelo ESCRITÓRIO DE DESENVOLVIMENTO RURAL DE REGISTRO, inscrito no CNPJ/MF sob n° 46.384.400/0015-44, com sede na cidade de Itapeva, Estado de São Paulo, à Avenida Wild Jose de Souza n° 456, Vila Tupi - CEP 11900-000, doravante denominado CONTRATANTE e neste ato pelo senhor ANTONIO EDUARDO SODRZEIESKI, RG. n° 12.693.026 e CPF. n° 139.457.498-32, conforme competência estabelecida na Resolução SAA n° 50 de 20 de setembro de 2007, e de outro lado como CONTRATADA \_\_\_\_\_, com sede à \_\_\_\_\_, neste ato representada por seu \_\_\_\_\_ [cargo/função do representante], senhor \_\_\_\_\_ RG n° \_\_\_\_\_ e CPF n° \_\_\_\_\_, mediante as seguintes condições:

CONSIDERANDO a necessidade do CONTRATANTE na execução dos Serviços objeto do presente,

CONSIDERANDO que a CONTRATADA se propõe a prestar esses Serviços,

ACORDAM as partes as seguintes cláusulas:

#### 1. Do Objeto

A CONTRATADA obriga-se a executar os serviços de execução de reforma e adequação do prédio da Casa da Agricultura do Município de PARIQUERA-AÇU/SP localizado a Rua Capitão Casemiro Lino Vieira, 255, Centro - CEP 11930-000, conforme as especificações constantes Anexo I - Projeto Básico do PEDIDO DE COTAÇÃO DE PREÇOS (SHOPPING) N.º XXX/2018, do Processo SAA N° 4.810/2015 observadas as normas técnicas da ABNT.

#### Parágrafo Primeiro

O regime de execução deste contrato é o de empreitada por preço global.

#### 2. Do Prazo, Medições e das Condições de Recebimento

A menos que as partes subseqüentes e expressamente acordem de modo diferente, a CONTRATADA deverá executar o objeto deste Contrato e concluí-lo em até 90 (noventa) dias contados a partir da data da ordem de início dos serviços, conforme as condições estabelecidas na licitação indicada neste instrumento e seus Anexos.

#### Parágrafo Primeiro

O objeto do contrato deverá ser executado no prédio da Casa da Agricultura do Município de PARIQUERA-AÇU/SP localizado a Rua Capitão Casemiro Lino Vieira, 255 - Centro - CEP 11930-000, correndo por conta da CONTRATADA as despesas de seguros, transportes, tributos, encargos trabalhistas e previdenciários decorrentes dessa execução.

#### Parágrafo Segundo

Todos os projetos executivos e legais elaborados pela CONTRATADA deverão ser aprovados pelo CONTRATANTE. O desenvolvimento dos serviços obedecerá ao Cronograma Físico-Financeiro apresentado na proposta.

As medições para faturamento deverão ocorrer a cada período de 30 (trinta) dias, a partir da ordem de início dos serviços. Sob pena de não realização, as medições devem ser precedidas de solicitação da Contratada, com antecedência de 5 (cinco) dias, instruída com os seguintes elementos, quando for o caso:



## SECRETARIA DE AGRICULTURA E ABASTECIMENTO

COORDENADORIA DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA INTEGRAL (CATI)

PROJETO DE DESENVOLVIMENTO RURAL SUSTENTÁVEL - MICROBACIAS II - ACESSO AO MERCADO

ESCRITÓRIO DE DESENVOLVIMENTO RURAL DE REGISTRO



- a) relatórios escrito e fotográfico;
- b) cronograma refletindo o andamento da obra;
- c) declaração, sob as penas da lei, afirmando que os produtos e subprodutos de madeira utilizados na obra são, exclusivamente, de origem exótica, ou, no caso de utilização de produtos e subprodutos de origem nativa:
  - c.1) se tais produtos e subprodutos forem aqueles listados no artigo 1º, parágrafo primeiro, do Decreto Estadual nº 53.047/2008, declaração, sob as penas da lei, afirmando que procedeu as respectivas aquisições de pessoa jurídica cadastrada no CADMADEIRA;
  - c.2) apresentação das faturas e notas fiscais e demais comprovantes da legalidade da madeira utilizada na obra, tais como Guias Florestais, Documentos de Origem Florestal ou outros eventualmente criados para o controle de produtos e subprodutos florestais, acompanhados das respectivas cópias, que serão autenticadas pelo servidor responsável pela recepção.

### **Parágrafo Terceiro**

Serão medidos apenas os serviços ou as parcelas dos serviços executados e concluídos conforme o disposto nos documentos que integram o presente contrato.

### **Parágrafo Quarto**

As medições serão registradas em planilhas que conterão a discriminação dos serviços, as quantidades medidas e seus preços, e serão acompanhadas de elementos elucidativos adequados, como fotos, memórias de cálculo, desenhos, catálogos, etc.

### **Parágrafo Quinto**

As medições serão acompanhadas por representantes da CONTRATANTE e da CONTRATADA, sendo que eventuais divergências serão sanadas pelas partes.

### **Parágrafo Sexto**

Caberá ao gestor do contrato, após cada medição conferir junto ao CADMADEIRA a situação cadastral do fornecedor dos produtos e subprodutos listados no artigo 1º, do Decreto Estadual nº 53.047/2008, bem como instruir o expediente da contratação com o comprovante do respectivo cadastramento e com as cópias de documentos indicadas no “caput” desta cláusula.

### **Parágrafo Sétimo**

O objeto deste contrato será recebido pela CONTRATANTE, após inspeção física de qualidade por comissão ou servidor para tanto designado, em conformidade com o disposto nos artigos 70 e 71 da Lei Estadual nº 6.544/89 e 73 e 74 da Lei Federal nº 8.666/93 e as regras específicas estabelecidas neste instrumento, no edital e anexos da licitação indicada no preâmbulo.

### **Parágrafo Oitavo**

A vistoria para recebimento da obra será feita para constatação da conclusão dos serviços de acordo com o projeto, as especificações e as recomendações da fiscalização. A CONTRATANTE fornecerá o Termo de Recebimento Provisório da Obra que terá validade por 90 (noventa) dias.

### **Parágrafo Nono**

Decorrido esse período sem necessidade de quaisquer reparos, será entregue o Termo de Recebimento Definitivo; se houver ocorrências que justifiquem o refazimento no todo ou em parte da obra ou dos serviços, a contagem do período de 90 (noventa) dias será reiniciada.



## SECRETARIA DE AGRICULTURA E ABASTECIMENTO

COORDENADORIA DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA INTEGRAL (CATI)

PROJETO DE DESENVOLVIMENTO RURAL SUSTENTÁVEL - MICROBACIAS II - ACESSO AO MERCADO

ESCRITÓRIO DE DESENVOLVIMENTO RURAL DE REGISTRO



### **Parágrafo Décimo**

O recebimento da obra, bem como a aceitação dos serviços das etapas intermediárias, atesta o cumprimento das exigências contratuais, mas não afasta a responsabilidade técnica ou civil da CONTRATADA, que permanece regida pela legislação pertinente.

### **Parágrafo Décimo Primeiro**

Havendo rejeição dos serviços no todo ou em parte estará a CONTRATADA obrigada a refazê-los, no prazo fixado pela CONTRATANTE, observando as condições estabelecidas para a execução.

### **3. Da Fiscalização e Vistorias**

Serão realizadas vistorias pela CONTRATANTE ou prepostos devidamente qualificados, que terão por objetivo: a avaliação da qualidade e do andamento dos serviços prestados; a medição dos serviços executados para efeito de faturamento; e a recepção de serviços concluídos, especialmente ao final da obra.

### **Parágrafo Primeiro**

Todas as vistorias serão realizadas pela CONTRATANTE e deverão ser acompanhadas pelo arquiteto ou engenheiro indicado pela CONTRATADA.

### **Parágrafo Segundo**

A realização das vistorias deverá ser registrada no diário da obra, e as anotações da fiscalização no mesmo terão validade de comunicação escrita, devendo ser rubricadas pelos representantes de ambas as partes.

### **Parágrafo Terceiro**

A CONTRATADA manterá no local o livro diário da obra, devendo o CONTRATANTE receber as segundas vias das folhas do mesmo. Nesse livro estarão registrados os trabalhos em andamento, condições especiais que afetem o desenvolvimento dos trabalhos e o fornecimento de materiais, fiscalizações ocorridas e suas observações, anotações técnicas, etc., servindo de meio de comunicação formal entre as partes.

### **4. Do Valor do Contrato**

Obriga-se o CONTRATANTE, em face da execução entrega dos Serviços especificados no Anexo 1 - Projeto Básico pagar à CONTRATADA, a importância devida previamente aprovada, no valor de R\$ \_\_\_\_\_, (\_\_\_\_\_), na qual presume estarem incluídos todos os custos e lucros da CONTRATADA, bem como quaisquer obrigações fiscais que recaiam sobre os serviços/bens prestados/entregues.

### **Parágrafo Primeiro**

Os recursos para pagamento do Serviço a que se refere o presente Contrato são oriundos do Acordo de Empréstimo 7908-BR, tendo como agências implementadoras a Coordenadoria de Assistência Técnica Integral/SAA e a Coordenadoria de Biodiversidade e Recursos Naturais/SMA.

### **Parágrafo Segundo**

Os recursos acima indicados acham-se disponíveis no Orçamento Projeto de Desenvolvimento Rural Sustentável - Microbacias II - Acesso ao Mercado, estando assim classificados:

Programa de Trabalho: 20.541.1307.2286.0000



## SECRETARIA DE AGRICULTURA E ABASTECIMENTO

COORDENADORIA DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA INTEGRAL (CATI)

PROJETO DE DESENVOLVIMENTO RURAL SUSTENTÁVEL - MICROBACIAS II - ACESSO AO MERCADO  
ESCRITÓRIO DE DESENVOLVIMENTO RURAL DE REGISTRO



Fontes de Recursos: 007502056 (100%)

Natureza da Despesa: 33903981

### 5. Do Pagamento

Os pagamentos referentes à execução dos serviços serão efetuados em conformidade com as medições, correspondendo às etapas concluídas do cronograma da obra, mediante a apresentação dos originais da fatura.

#### Parágrafo Primeiro

Em consonância com as disposições contidas na Lei Complementar Federal nº 116, de 31.07.03, e a propósito do Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza - ISSQN incidente sobre a execução contratual:

- a) em cumprimento à legislação do Município do local da obra, a CONTRATANTE, na qualidade de responsável pelo crédito tributário deverá reter e recolher ao referido Município, no prazo legal ou regulamentar, o Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza- ISSQN, incidente sobre o valor das notas fiscais/faturas, apresentadas pela CONTRATADA;
- b) por ocasião da emissão das notas fiscais/faturas, a CONTRATADA deverá destacar o valor da retenção relativo ao ISSQN, bem como indicar os valores não incluídos na base de cálculo do referido imposto, quando for o caso.

#### Parágrafo Segundo

O primeiro pagamento não poderá se referir apenas à instalação da obra, devendo necessariamente corresponder também a serviços executados e ficará condicionado ao cumprimento pela CONTRATADA das seguintes providências de sua única e inteira responsabilidade:

- a) apresentação de cópia do certificado de matrícula da obra perante o INSS, quando for o caso;
- b) entrega da via da ART - Anotação de Responsabilidade Técnica da Obra, na qual deverá constar a referência expressa ao número do contrato, seu objeto, o número do processo com todos os seus campos integralmente preenchidos;
- c) colocação de placas;
- d) prova de comunicado à DELEGACIA REGIONAL DO TRABALHO - DRT- do início das obras, quando for o caso;
- e) apresentação do comprovante de pagamento dos prêmios de seguros exigidos no contrato, vencidos até então, quando for o caso.

#### Parágrafo Terceiro

Os pagamentos serão efetuados no prazo de 30 (trinta) dias, contado a partir de cada medição, observando-se para as respectivas realizações, o seguinte procedimento:

- a) a CONTRATADA deverá entregar os relatórios de medição à Avenida Wild Jose de Souza, 456 – Vila Tupi - Registro/SP - CEP: 11900-000, junto ao **Escritório de Desenvolvimento Rural de Registro**, no prazo de 02 (dois) dias após a sua realização, nos termos da Cláusula Segunda;
- b) a CONTRATANTE deverá aprovar os valores para fins de faturamento, comunicando essa aprovação à CONTRATADA no prazo de 3 (três) dias *úteis* do recebimento da medição;
- c) a CONTRATADA deverá apresentar a fatura no primeiro dia subsequente à comunicação dos valores aprovados, nos termos da alínea anterior;
- d) a não aprovação dos valores nos termos da alínea "b" deverá ser comunicada à CONTRATADA, com a justificativa correspondente, no prazo estabelecido na mesma alínea "b";



## SECRETARIA DE AGRICULTURA E ABASTECIMENTO

COORDENADORIA DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA INTEGRAL (CATI)

PROJETO DE DESENVOLVIMENTO RURAL SUSTENTÁVEL - MICROBACIAS II - ACESSO AO MERCADO  
ESCRITÓRIO DE DESENVOLVIMENTO RURAL DE REGISTRO



e) as faturas emitidas contra a CONTRATANTE pela CONTRATADA deverão ser entregues ao Escritório de Desenvolvimento Rural de Registro, localizado à Avenida Wild Jose de Souza, 456 – Vila Tupi - Registro/SP - CEP 11900-000, junto a Diretoria Técnica.

### **Parágrafo Quarto**

Constitui ainda condição para realização dos pagamentos, a inexistência de registros em nome da CONTRATADA no “Cadastro Informativo dos Créditos não Quitados de Órgãos e Entidades Estaduais do Estado de São Paulo - CADIN ESTADUAL”, o qual deverá ser consultado por ocasião da realização de cada pagamento.

### **Parágrafo Quinto**

Os atrasos no cumprimento dos prazos fixados nas alíneas “a” e “c”, do § anterior ensejarão a prorrogação do prazo estabelecido no “caput” do § 3º por igual número de dias a que corresponderem os atrasos verificados.

### **Parágrafo Sexto**

Havendo atraso no pagamento, sobre o valor devido incidirá correção monetária nos termos do artigo 74 da Lei estadual nº 6.544/89, bem como juros moratórios, à razão de 0,5 (meio por cento) ao mês, calculados *pro rata tempore*, em relação ao atraso verificado.

### **Parágrafo Sétimo**

Os pagamentos serão feitos mediante crédito aberto em conta corrente em nome da CONTRATADA no Banco do Brasil S/A.

### **Parágrafo Oitavo**

Para os pagamentos, além da execução dos serviços registrados pelas medições, é necessário que a CONTRATADA tenha cumprido todas as exigências contratuais relativas a pagamentos e atendido possíveis exigências da fiscalização, sem o que as faturas não serão aceitas.

### **Parágrafo Nono**

As faturas que apresentarem incorreções serão devolvidas à CONTRATADA para as devidas correções e, nessa hipótese, o prazo estabelecido no “caput”, do § 3º será contado a partir da data de reapresentação das faturas, sem incorreções.

### **Parágrafo Décimo**

A devolução de qualquer fatura por desconformidade com a medição ou descumprimento de condições contratuais em hipótese alguma servirá de pretexto para que a CONTRATADA suspenda a execução dos serviços.

### **Parágrafo Décimo Primeiro**

Para o último pagamento, a CONTRATADA deverá apresentar os seguintes documentos, quando for o caso:

- a) baixa da matrícula da obra, com a respectiva CND do INSS;
- b) alvará de conclusão dos órgãos competentes;
- c) todos os projetos executivos e desenhos em conformidade com o construído (*as built*);
- d) manuais de operação e de manutenção, especificações e garantias de equipamentos e sistemas incorporados à obra por força deste contrato;



## SECRETARIA DE AGRICULTURA E ABASTECIMENTO

COORDENADORIA DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA INTEGRAL (CATI)

PROJETO DE DESENVOLVIMENTO RURAL SUSTENTÁVEL - MICROBASIAS II - ACESSO AO MERCADO

ESCRITÓRIO DE DESENVOLVIMENTO RURAL DE REGISTRO



- e) relações de peças sobressalentes dos equipamentos e sistemas fornecidos;
- f) resultados dos testes e ensaios realizados;
- g) comprovantes de pagamentos de contas de água, energia elétrica, etc.

### **Parágrafo Décimo Segundo**

A realização de pagamentos não isentará a CONTRATADA das responsabilidades contratuais, quaisquer que sejam, nem implicará aprovação definitiva dos serviços por ela executados.

## **6. Do Reajuste de Preço**

### **Os preços não serão reajustados.**

#### **Parágrafo Primeiro**

Só será admitido reajuste se o prazo de execução do objeto sofrer prorrogação, observados os termos deste instrumento e da Lei de Licitações, de modo que o contrato venha a atingir vigência superior a 12 (doze) meses, salvo se a prorrogação ocorrer por culpa exclusiva da CONTRATADA, hipótese em que não haverá reajuste.

#### **Parágrafo Segundo**

Para o reajuste, serão observados: periodicidade de 12 (doze) meses, a contar da apresentação da proposta, conforme Decreto estadual nº 45.113, de 28 de agosto de 2.000, e o índice divulgado pela Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo, bem como as disposições do Decreto estadual nº 27.133/87.

## **7. Da Alteração Contratual**

Fica a CONTRATADA obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, acréscimos ou supressões do objeto deste instrumento, observados os termos e limites previstos no § 1º, do artigo 65, da Lei Federal nº 8.666/93.

#### **Parágrafo Único**

Eventual alteração será obrigatoriamente formalizada por meio de Termo Aditivo ao presente contrato, respeitadas as disposições da Lei Federal nº 8.666/93.

## **8. Do Acompanhamento do Contrato**

A. Responsável/Gestor.

A CONTRATANTE designa o Eng. VI Cyro Sobral Pinto Junior, Diretor I do Núcleo de Engenharia da SAA, ou servidor por ele designado, como responsável pelo acompanhamento das atividades/entregas objeto deste Contrato, pela emissão de relatórios e aceitação dos serviços ou termo de recebimento de bens, medições e demais contatos necessários, bem como pela aprovação das faturas para pagamento.

## **9. Das Obrigações e Responsabilidades da Contratada**

À CONTRATADA, além das obrigações estabelecidas em cláusulas próprias deste instrumento e seus anexos, bem como daquelas estabelecidas em lei, em especial as definidas nos diplomas federal e estadual sobre licitações, cabe:

I- Manter durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as demais obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação indicada no preâmbulo deste termo.





## SECRETARIA DE AGRICULTURA E ABASTECIMENTO

COORDENADORIA DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA INTEGRAL (CATI)

PROJETO DE DESENVOLVIMENTO RURAL SUSTENTÁVEL - MICROBACIAS II - ACESSO AO MERCADO  
ESCRITÓRIO DE DESENVOLVIMENTO RURAL DE REGISTRO



**II-** Responsabilizar-se integralmente pelas obras e/ou serviços porventura executados com vícios ou defeitos, em virtude de ação ou omissão, negligência, imperícia, imprudência ou emprego de material inadequado ou de qualidade inferior, inclusive aqueles que acarretem infiltrações de qualquer espécie ou natureza, que deverão ser demolidos e/ou refeitos, sem ônus para o CONTRATANTE.

**III-** Responsabilizar-se pelos serviços de proteção provisórios, necessários à execução do objeto deste contrato, bem como pelas despesas provenientes do uso de equipamentos.

**IV-** Manter durante toda execução contratual os seguintes seguros, e encaminhar quando solicitado, as respectivas apólices ao CONTRATANTE:

- a) risco de responsabilidade civil do construtor;
- b) contra acidentes do trabalho; e
- c) riscos diversos de acidentes físicos decorrentes da execução do objeto deste contrato, além de outros exigidos pela legislação pertinente.

**V-** Responsabilizar-se pelas despesas decorrentes de acidentes do trabalho, não cobertas pelo seguro.

**VI-** Reparar ou reconstruir partes da obra danificadas por incêndio ou qualquer sinistro ocorrido na obra, independentemente da cobertura seguro, no prazo determinado pela CONTRATANTE, contado a partir da notificação expedida para tanto.

**VII-** Manter vigilância, constante e permanente, sobre os trabalhos executados, materiais e equipamentos, cabendo-lhe toda a responsabilidade por quaisquer perdas e/ou danos que eventualmente venham a ocorrer.

**VIII-** Informar à área de segurança da CONTRATANTE os nomes e funções dos empregados da CONTRATADA que estarão atuando na execução das obras em questão.

**IX-** Fornecer, a CONTRATANTE, os dados técnicos de seu interesse, e todos os elementos e informações necessárias, quando por este solicitado.

**X-** Cumprir as posturas do Município e as disposições legais estaduais e federais que interfiram na execução dos serviços, especialmente as disposições do Decreto Estadual nº 53.047, de 2 de junho de 2008, obrigando-se a utilizar produtos ou subprodutos de madeira de origem exótica, ou de origem nativa que tenham procedência legal e, no caso de utilização de produtos e subprodutos listados no artigo 1º, do referido decreto, proceder às respectivas aquisições de pessoa jurídica cadastrada no “Cadastro Estadual de Pessoas Jurídicas que comercializam, no Estado de São Paulo, produtos e subprodutos florestais de origem nativa da flora brasileira - CADMADEIRA”.

**XI-** Organizar o almoxarifado, estocando, convenientemente, os materiais de sua propriedade e os fornecidos para a execução da obra objeto deste contrato, responsabilizando-se pela sua guarda e distribuição.

**XII-** Cumprir e fazer com que todo o pessoal em serviço no canteiro de obras observe os regulamentos disciplinares, de segurança e de higiene existentes no local de trabalho, devendo observar as exigências emanadas da CIPA (Comissão Interna de Prevenção de Acidentes) e, principalmente, as contidas na legislação em vigor.

**XIII-** Manter, permanentemente, no canteiro de obras, pelo menos um representante autorizado/preposto, devidamente credenciado junto a CONTRATANTE, para receber instruções, bem como para proporcionar à equipe de fiscalização da CONTRATANTE toda a assistência necessária ao bom cumprimento e desempenho de suas tarefas.

**XIV-** Providenciar a confecção e colocação, às suas expensas, em lugar visível do canteiro, de placa de identificação da reforma, de acordo com o modelo que será fornecido pela CONTRATANTE.



## **SECRETARIA DE AGRICULTURA E ABASTECIMENTO**

COORDENADORIA DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA INTEGRAL (CATI)

PROJETO DE DESENVOLVIMENTO RURAL SUSTENTÁVEL - MICROBACIAS II - ACESSO AO MERCADO

ESCRITÓRIO DE DESENVOLVIMENTO RURAL DE REGISTRO



**XV-** Assegurar livre acesso à fiscalização da CONTRATANTE aos locais de trabalho e atender a eventuais exigências solicitadas, no prazo por ela estabelecido, bem como fornecer as informações solicitadas.

**XVI-** Apresentar para controle e exame, sempre que a CONTRATANTE o exigir, a Carteira de Trabalho e Previdência Social de seus empregados e comprovantes de pagamentos de salários, apólices de seguro contra acidente de trabalho, quitação de suas obrigações trabalhistas e previdenciárias relativas aos empregados que prestam ou tenham prestado serviços a CONTRATANTE, por força deste contrato.

**XVII-** Assumir inteira responsabilidade pelos danos ou prejuízos causados a CONTRATANTE ou a terceiros, decorrentes de dolo ou culpa na execução do objeto deste contrato, diretamente por seu preposto e/ou empregados, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou acompanhamento feito pela CONTRATANTE. Nessa hipótese a CONTRATANTE poderá reter pagamentos devidos à CONTRATADA, na proporção dos prejuízos verificados, até a solução da pendência.

**XVIII-** Providenciar o licenciamento e outros requisitos para a instalação do canteiro de obras e execução dos serviços, sendo também responsável por todas as providências, bem como pelo pagamento de taxas e emolumentos junto às concessionárias de serviços públicos, para efetivação das ligações definitivas de água, telefone, energia elétrica, esgoto, gás e outros pertinentes, sendo estas condições necessárias ao recebimento definitivo da obra.

**XIX-** Responsabilizar-se, pelo período de 5 (cinco) anos, contados a partir da emissão do “Termo de Recebimento Definitivo”, pela reparação, às suas expensas, de qualquer defeito, quando decorrente de falha técnica comprovada, na execução das obras objeto deste contrato, sendo responsável pela segurança e solidez dos trabalhos executados, assim em razão dos materiais, como do solo, conforme preceitua o artigo 618 do Código Civil Brasileiro.

**XX-** Ter pleno conhecimento das condições locais e da região onde serão executados os serviços.

**XXI-** Propiciar aos seus empregados as condições necessárias para o perfeito desenvolvimento dos serviços, fornecendo-lhes os equipamentos e materiais para o bom desempenho e controle de tarefas afins.

**XXII-** Identificar todos os equipamentos de sua propriedade, de forma a não serem confundidos com similares de propriedade da CONTRATANTE.

**XXIII-** Manter a disciplina entre seus empregados, aos quais será expressamente vedado o uso de qualquer bebida alcoólica, bem como, durante a jornada de trabalho, desviar a atenção do serviço.

**XXIV-** Substituir qualquer integrante de sua equipe, cuja permanência no serviço for considerada inconveniente, no prazo determinado pela CONTRATANTE.

**XXV-** Manter pessoal habilitado, uniformizado, num só padrão, devidamente identificado através de crachás com fotografia recente.

**XXVI-** Instruir os seus empregados quanto à prevenção de incêndios nas áreas da CONTRATANTE.

**XXVII-** Dar ciência imediata e por escrito a CONTRATANTE de qualquer anormalidade que verificar na execução dos serviços.

**XXVIII-** Prestar os esclarecimentos solicitados e atender prontamente as reclamações sobre seus serviços.

**XXIX-** Assumir todas as responsabilidades e tomar as medidas necessárias ao atendimento dos seus empregados acidentados ou com mal súbito, por meio de seus encarregados.



## SECRETARIA DE AGRICULTURA E ABASTECIMENTO

COORDENADORIA DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA INTEGRAL (CATI)

PROJETO DE DESENVOLVIMENTO RURAL SUSTENTÁVEL - MICROBACIAS II - ACESSO AO MERCADO  
ESCRITÓRIO DE DESENVOLVIMENTO RURAL DE REGISTRO



**XXX-** Preservar e manter a CONTRATANTE à margem de todas as reivindicações, queixas e representações de quaisquer natureza referentes aos serviços.

### **10. Das Obrigações da Contratante**

Para a execução dos serviços objeto do presente contrato, a CONTRATANTE obriga-se a:

**I-** Expedir ordem de início dos serviços.

**II-** Fornecer à CONTRATADA todos os dados necessários à execução do objeto do contrato, considerada a natureza dos mesmos.

**III-** Efetuar os pagamentos devidos, de acordo com o estabelecido neste contrato.

**IV-** Exercer fiscalização dos serviços.

**V-** Permitir aos técnicos e empregados da CONTRATADA amplo e livre acesso às áreas físicas da CONTRATANTE envolvidas na execução deste contrato, observadas as suas normas de segurança internas.

**VI-** Providenciar a desocupação de ambientes, quando for o caso.

**VII-** Prestar aos empregados da CONTRATADA informações e esclarecimentos que eventualmente venham a ser solicitados, e que digam respeito a natureza dos serviços que tenham a executar.

**VIII-** Indicar Gestor do Contrato, nos termos do artigo 67 da Lei Federal nº 8.666/93.

### **11. Dos Padrões de Desempenho**

A CONTRATADA se obriga a executar/entregar os Serviços de acordo com os mais elevados padrões de desempenho e integridade profissional e ética ou qualidade e condições solicitadas, no caso de bens. Na hipótese da CONTRATANTE considerar serem insatisfatórios sua conduta ética e/ou os serviços ou na entrega dos bens, objeto deste Contrato, poderá, rescindi-lo unilateralmente.

### **12. Dos Impedimentos**

A CONTRATADA concorda que, no decorrer deste Contrato e após o seu término, não poderá executar outros serviços decorrentes deste e/ou em outros, que configure conflito de interesse.

### **13. Da Cessão ou Transferência dos Direitos e Obrigações Contratuais**

É defeso à CONTRATADA a cessão ou transferência total ou parcial dos direitos e obrigações contratuais

### **14. Da Fraude e da Corrupção**

A CONTRATADA deve observar e fazer observar, por seus fornecedores e subcontratados, se admitida subcontratação, o mais alto padrão de ética durante todo o processo de licitação, de contratação e de execução do objeto contratual.

**14.1** - Para os propósitos desta cláusula, definem-se as seguintes práticas:

A Contratada deve observar e fazer observar, por seus fornecedores e subcontratados, se admitida subcontratação, o mais alto padrão de ética durante todo o processo de licitação, de contratação e de execução do objeto contratual. Para os propósitos desta cláusula, definem-se as seguintes práticas:



## SECRETARIA DE AGRICULTURA E ABASTECIMENTO

COORDENADORIA DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA INTEGRAL (CATI)

PROJETO DE DESENVOLVIMENTO RURAL SUSTENTÁVEL - MICROBACIAS II - ACESSO AO MERCADO

ESCRITÓRIO DE DESENVOLVIMENTO RURAL DE REGISTRO



a) **“prática corrupta”**: oferecer, dar, receber ou solicitar, direta ou indiretamente, qualquer vantagem com o objetivo de influenciar a ação de servidor público no processo de licitação ou na execução de contrato;

b) **“prática fraudulenta”**: a falsificação ou omissão dos fatos, com o objetivo de influenciar o processo de licitação ou de execução de contrato;

c) **“prática colusiva”**: esquematizar ou estabelecer um acordo entre dois ou mais licitantes, com ou sem o conhecimento de representantes ou prepostos do órgão licitador, visando estabelecer preços em níveis artificiais e não-competitivos;

d) **“prática coercitiva”**: causar dano ou ameaçar, direta ou indiretamente, às pessoas ou sua propriedade, visando influenciar sua participação em um processo licitatório ou afetar a execução do contrato.

e) **“prática obstrutiva”**:

(i) deliberadamente destruir, falsificar, alterar ou ocultar provas em investigações ou fazer declarações falsas a investigadores, com o objetivo de impedir materialmente uma investigação do Banco sobre alegações de uma prática de corrupção, fraude, coerção ou colusão; e/ou ameaçar, assediar ou intimidar qualquer parte para que esta não revele qualquer fato que seja de seu conhecimento em relação a questões relevantes para a investigação, ou para impedir que recorra à investigação ou a conduza, ou,

(ii) atos que objetivem impedir materialmente o exercício dos direitos de inspeção e auditoria do Banco.

**14.2.** Na hipótese de financiamento, parcial ou integral, por organismo financeiro multilateral, mediante adiantamento ou reembolso, este organismo imporá sanção sobre uma empresa ou pessoa física, inclusive declarando-a inelegível, indefinidamente ou por prazo determinado, para a outorga de contratos financiados pelo organismo se, em qualquer momento, constatar o envolvimento da empresa, diretamente ou por meio de um agente, em práticas corruptas, fraudulentas, colusivas, coercitivas ou obstrutivas ao participar da licitação ou da execução de um contrato financiado pelo organismo.

**14.3.** Considerando os propósitos dos itens acima, o licitante vencedor, como condição para a contratação, desde já concorda e autoriza na hipótese de o contrato vir a ser financiado, em parte ou integralmente, por organismo financeiro multilateral, mediante adiantamento ou reembolso, permitirá que o organismo financeiro e/ou pessoas por ele formalmente indicadas possam inspecionar o local de execução do contrato e todos os documentos, contas e registros relacionados à licitação e à execução do contrato.

## 15. Da Rescisão

O contrato poderá ser rescindido, na forma, com as conseqüências e pelos motivos previstos nos artigos 77 a 80 e 86 a 88, da Lei Federal nº 8.666/93 e artigos 75 a 82 da Lei Estadual nº 6.544/89.

### Parágrafo Primeiro

A CONTRATADA reconhece, desde já, os direitos da CONTRATANTE nos casos de rescisão administrativa, prevista no artigo 79 da Lei Federal nº 8.666/93, e no artigo 77 da Lei Estadual nº 6.544/89.

### Parágrafo Segundo

Rescindido o contrato, a CONTRATADA terá um prazo de 20 (vinte) dias, a contar da data da publicação da rescisão contratual na imprensa oficial, para desmobilizar o canteiro e deixá-lo inteiramente livre e desimpedido.



## SECRETARIA DE AGRICULTURA E ABASTECIMENTO

COORDENADORIA DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA INTEGRAL (CATI)

PROJETO DE DESENVOLVIMENTO RURAL SUSTENTÁVEL - MICROBACIAS II - ACESSO AO MERCADO  
ESCRITÓRIO DE DESENVOLVIMENTO RURAL DE REGISTRO



### 15.1 Pela CONTRATANTE

A CONTRATANTE poderá rescindir este Contrato, mediante notificação, prévia e escrita, com antecedência mínima de 30 (trinta) dias, a ser expedida após a ocorrência de quaisquer eventos especificados nas alíneas (a) a (e) desta Cláusula:

- (a) se a CONTRATADA não remediar a falha no desempenho das suas obrigações no prazo de 10 (dez) dias após recebida a notificação ou em prazo adicional aprovado por escrito pela Contratante;
- (b) se a CONTRATADA, em virtude de Força Maior, mostrar-se incapaz de desempenhar adequadamente no caso de serviços objeto do presente Contrato;
- (c) se, a critério da CONTRATANTE, a CONTRATADA envolver-se em práticas de fraude ou de corrupção, citadas na cláusula anterior, no decorrer do processo de seleção para o Contrato ou durante sua execução; ou
- (d) se a Contratante, discricionariamente, decidir rescindir este Contrato;
- (e) pelos motivos expostos no caput desta Cláusula.

### 15.2 - Pela CONTRATADA:

A CONTRATADA poderá rescindir este Contrato mediante notificação prévia e escrita, com antecedência mínima de 30 (trinta) dias, a Contratante, a ser expedida após a ocorrência de qualquer dos eventos especificados nas alíneas (a) e (b) desta Cláusula 15.2.

- (a) se a CONTRATANTE deixar de pagar qualquer valor devido à CONTRATADA nos termos deste Contrato e que não estiver sendo objeto de disputa nos termos da Cláusula 7, nos 30 (trinta) dias após o recebimento de notificação escrita da CONTRATADA referente ao atraso do pagamento; ou
- (b) se, em virtude de Força Maior, a CONTRATADA declarar-se incapaz de desempenhar adequadamente no caso de serviços objeto do presente Contrato.

### 15.3 Pagamento na Rescisão:

Ao rescindir este Contrato, conforme o disposto nas Cláusulas 15.1 ou 15.2, a CONTRATANTE deverá efetuar os seguintes pagamentos à CONTRATADA:

- (a) remuneração em conformidade com a Cláusula 3, pelos serviços prestados ou pelos bens entregues, satisfatória e anteriormente à data da rescisão;

### 16. Da Garantia de Execução Contratual

Fica a Contratada dispensada da prestação de garantia.

### 17. Da Vigência

O prazo de vigência do presente ajuste será de 150 (cento e cinquenta) dias, contados a partir da ordem de início da execução dos serviços, podendo ser prorrogado por termo aditivo, nas hipóteses previstas no artigo 57 § 1º da Lei Federal nº 8.666/93, mediante prévia justificativa.

### 18. Das Sanções para o caso de Inadimplemento

Se a CONTRATADA inadimplir as obrigações assumidas, no todo ou em parte, ficará sujeita às sanções previstas nos artigos 86 e 87 da Lei Federal nº 8.666/93, artigos 80 e 81 da Lei Estadual nº 6.544/89, de acordo com o estipulado na Resolução SAA nº 22, de 01/08/1996, no que couber.



## SECRETARIA DE AGRICULTURA E ABASTECIMENTO

COORDENADORIA DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA INTEGRAL (CATI)

PROJETO DE DESENVOLVIMENTO RURAL SUSTENTÁVEL - MICROBACIAS II - ACESSO AO MERCADO  
ESCRITÓRIO DE DESENVOLVIMENTO RURAL DE REGISTRO



### Parágrafo Primeiro

Sem prejuízo da aplicação das sanções indicadas no “caput” desta cláusula, o descumprimento das obrigações previstas nos incisos I, II e III, do artigo 9º, do Decreto estadual nº 53.047/2008, sujeitará a Contratada a aplicação da sanção administrativa de proibição de contratar com a Administração Pública, estabelecida no artigo 72, parágrafo oitavo, inciso V, da Lei Federal nº 9.605, de 12 de fevereiro de 1998, observadas as normas legais e regulamentares pertinentes a referida sanção, independentemente de sua responsabilização na esfera criminal.

### Parágrafo Segundo

A CONTRATANTE reserva-se o direito de descontar das faturas, os valores correspondentes às multas que eventualmente forem aplicadas.

### Parágrafo Terceiro

As multas são autônomas e a aplicação de uma não exclui a de outra.

## 19. Das Disposições Finais

Fica ajustado, ainda que:

**I-** Consideram-se partes integrantes do presente contrato, como se nele estivessem transcritos:

- a) o Edital de Pedido de Cotação de Preços - Shopping nº XXX/2018 e seus anexos;
- b) a PROPOSTA apresentada pela CONTRATADA;
- c) A Resolução SAA nº 22, de 01/08/1996;

**II-** Serão de propriedade exclusiva da CONTRATANTE os relatórios, mapas, desenhos, diagramas, planos estatísticos e quaisquer outros documentos elaborados pela CONTRATADA, referente ao objeto por ela executado.

**III-** Aplicam-se às omissões deste contrato as disposições da Lei Estadual nº 6.544/89, da Lei Federal nº 8.666/93 e disposições regulamentares.

## 20. Do Foro

Fica eleito o foro da comarca de São Paulo para resolver qualquer questão que deste contrato se origine, não resolvidas na esfera administrativas.

Registro, \_\_\_\_ de XXXXXXXX de 2018.

\_\_\_\_\_  
**Pelo CONTRATANTE**

\_\_\_\_\_  
**Pela CONTRATADA**

**Testemunhas**

\_\_\_\_\_  
**Pela Contratante**

\_\_\_\_\_  
**Pela Contratada**



## **ANEXO II - PROJETO BÁSICO**

### **MEMORIAL DESCRITIVO**

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

*Assunto: **REFORMA DA CATI/SAA.***

*Local: Avenida Capitão Casemiro Lino Vieira – Centro.*

*Município: Pariquera-Açu – Estado de São Paulo.*

*Proprietária: **Coordenadoria de Assistência Técnica Integral da Secretaria de Agricultura e Abastecimento- CATI.***

1. **FUNDAÇÃO:** após o movimento de terra com aberturas de valas e caixas, serão executadas brocas de concreto armado sob sapatas isoladas (fundação direta). O concreto estrutural será de 20 MPa e será virado no local da obra.
2. **INFRAESTRUTURA:** após a execução da fundação, será efetuada a alvenaria de embasamento e posteriormente as vigas baldrames. O concreto estrutural de será de 20MPa e será virado no local. (Sem controle de Fck).
3. **IMPERMEABILIZAÇÃO:** será efetuada uma pintura com manta asfáltica sobre as superfícies das alvenarias de embasamento e vigas baldrames.
4. **ESTRUTURA:** após a confecção das formas de madeira, será lançado o concreto estrutural nas colunas e vigas. As estruturas terão concreto estrutural com 20MPa e será utilizado aço CA-50A.
5. **ALVENARIA:** serão utilizados blocos de concreto, assentados com argamassa mista de cal, cimento e areia. Serão utilizados nas reformas dos banheiros, copa e na construção da garagem.
6. **COBERTURA:** Serão utilizadas telhas de fibrocimento sobre estrutura de madeira de lei, que por sua vez, receberá tratamento anti-fungos.
7. **FORRO:** será executado o tarugamento com madeira tratada, apoiados na estrutura do telhado. Após o alinhamento do mesmo, deverá ser executado forro com material sintético (laminas de PVC) na copa.
8. **PISO:** Inicialmente deverá ser retirado o piso existente dos sanitários. Após a retirada dos mesmos, será efetuada a regularização do piso para posteriormente serem assentados novos pisos com cerâmicas esmaltadas e com resistência PI4 (para interior). Quanto ao piso externo, este deverá ser demolido e retirado. Após remoção do piso existente, deverá ser executada nova compactação do solo será feito o requadro de madeira para a execução do novo piso cimentado. Os pisos externos serão executados com concreto semi-rústico.



9. INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIA: serão retirados vasos sanitários e lavatórios, assim como pisos cerâmicos e azulejos. Serão retirados todos os encanamentos existentes (canos de ferro). Após a execução das novas paredes de alvenaria, será refeito todo o sistema de distribuição de água fria, utilizando tubos de PVC. Será refeito também todo o sistema de condução da rede de esgoto até as caixas de inspeção. Todo o material utilizado, deverá ser de primeira qualidade e vistoriado pelo setor de obras da Prefeitura Municipal.
10. INSTALAÇÃO ELÉTRICA: revisão de toda instalação elétrica do prédio existente com substituição de interruptores, espelhos e plafoniers. Utilização de fios e cabos elétricos de primeira qualidade na área a ampliar. Serão utilizadas calhas e lâmpadas fluorescentes na garagem.
11. REVESTIMENTO DE PAREDES: as paredes dos sanitários e copa/cozinha, deverão receber novo emboço, para posteriormente receber revestimento com azulejos, assentados junto a prumo. O reboco deverá ser preparado com argamassa mista de cal, cimento e areia fina.
12. ESQUADRIAS: deverão ser retiradas as esquadrias metálicas dos banheiros e copa/cozinha. Serão retiradas as esquadrias de madeira dos banheiros inclusive batentes. Serão assentadas novas esquadrias de madeira e novas esquadrias metálicas (banheiro e copa/cozinha).
13. PINTURA: todas as paredes deverão ser preparadas e impermeabilizadas. Após o preparo das mesmas, estas receberão tinta látex em 3 demãos. Da mesma forma, as esquadrias receberão o mesmo processo.
14. VIDROS: serão utilizados vidros canelados nas esquadrias (de alumínio) nos sanitários e vidros lisos e transparentes da copa/cozinha.

*Pariquera-Açu, 03 de dezembro de 2014.*

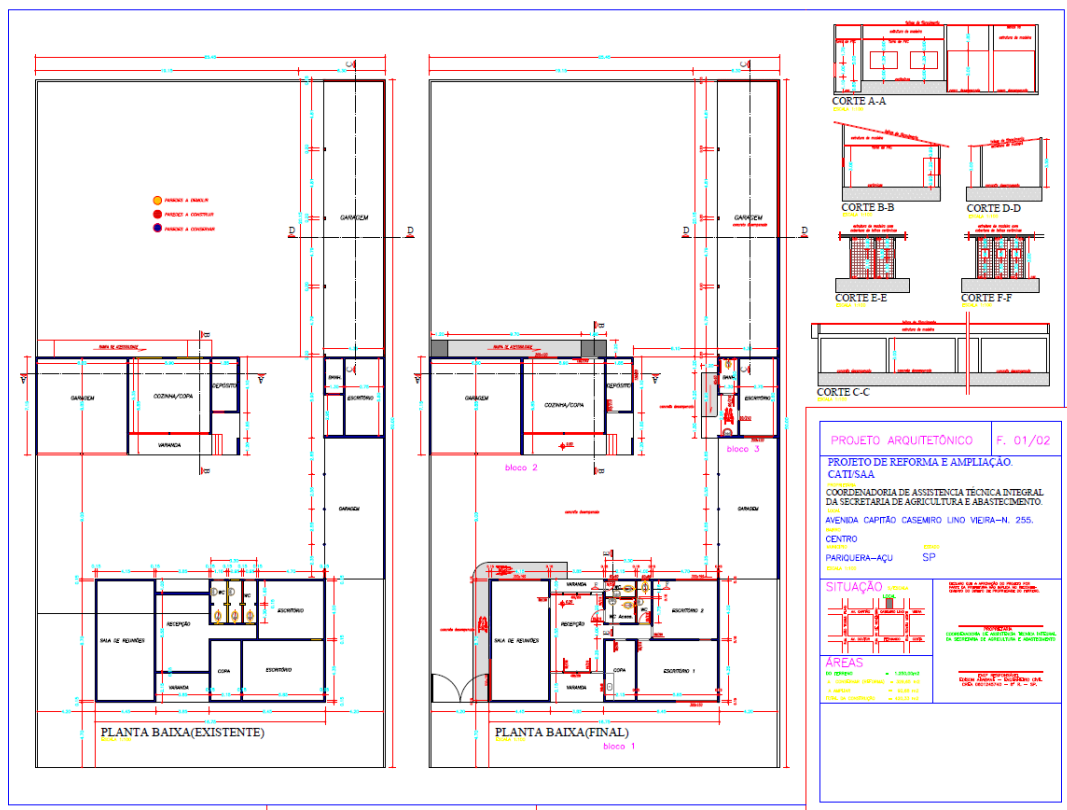
---

*Responsabilidade Técnica*  
*Edison Akabane*  
*CREA 0601245740*





# PLANTAS





	<p><b>HIDRÁULICA – ISOMÉTRICO F. 02/02</b></p> <p><b>PROJETO DE INSTALAÇÃO HIDRÁULICA.</b> CATI/SA</p> <p>COORDENADORIA DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA INTEGRAL DA SECRETARIA DE AGRICULTURA E ABASTECIMENTO</p> <p>AVENIDA CAPITÃO CASIMIRO LINO VIEIRA-N. 255.</p> <p>CENTRO PARQUEIRA-AÇU SP</p> <p><b>SITUAÇÃO</b></p> <p><b>ÁREAS</b></p> <p>ÁREA DO TERRENO = 1.900,00 m<sup>2</sup></p> <p>ÁREA DA INSTALAÇÃO = 600,00 m<sup>2</sup></p>
--	---

	<p><b>PROJETO ARQUITETÔNICO F. ÚNICA</b></p> <p><b>PROJETO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO.</b> CATI/SA</p> <p>COORDENADORIA DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA INTEGRAL DA SECRETARIA DE AGRICULTURA E ABASTECIMENTO</p> <p>AVENIDA CAPITÃO CASIMIRO LINO VIEIRA-N. 255.</p> <p>CENTRO PARQUEIRA-AÇU SP</p> <p><b>SITUAÇÃO</b></p> <p><b>ÁREAS</b></p> <p>ÁREA DO TERRENO = 1.900,00 m<sup>2</sup></p> <p>ÁREA DA INSTALAÇÃO = 600,00 m<sup>2</sup></p>



## **ANEXO III**

### **SECRETARIA DA AGRICULTURA E ABASTECIMENTO**

#### **Resolução SAA-22 de 01 de agosto de 1996**

Estabelece normas para a aplicação das multas previstas nos artigos 81, 86, “caput” e seus §§ e 87, II da Lei Federal n.º 8.666, de 21/6/93, atualizada pela Lei Federal 8.883, de 8/6/94 e 79 e 81, II, da Lei Estadual 6.544, de 22/11/89.

O Secretário de Agricultura e Abastecimento resolve:

Artigo 1º - A aplicação das multas a que aludem os artigos 81, 86, “caput” e seus §§ e 87, II da Lei Federal n.º 8.666, de 21/6/93, atualizada pela Lei Federal 8.883, de 8/6/94 e 79 e 81, II, da Lei Estadual 6.544, de 22/11/89, 80, parágrafo 2º e 81, inciso II da Lei 6.544/89, obedecerá, no âmbito da Pasta, às seguintes normas:

I - por atraso na entrega:

- a) de 0,2% ao dia e até o máximo de 10 dias;
- b) de 0,4% ao dia de 11 até o máximo de 30 dias.

II - pela inexecução total ou parcial do ajuste:

- a) de 20% sobre o valor total ou parcial da obrigação não cumprida;
- b) multa correspondente à diferença de preço resultante da nova licitação realizada para complementação ou realização da obrigação não cumprida.

III - O prazo de entrega do material ou serviço ocorrerá a partir da data em que o adjudicatário receber a Nota de Empenho.

IV - O material ou serviço não for aceito, o fornecedor deverá substituí-lo dentro do prazo de 5 dias da comunicação da recusa, sob pena de sujeitar-se a aplicação de multa, nos termos do disposto nos incisos I e II, considerada a mora, nesta hipótese, a partir do primeiro dia útil seguinte à data da referida comunicação.

V - A multa deverá ser recolhida ao Tesouro do Estado dentro do prazo de 10 dias da data da respectiva notificação.

VI - O não pagamento da multa no prazo previsto no inciso anterior acarretará a sua inscrição na dívida ativa e cobrada judicialmente.

VIII - Pela recusa injustificada em assinar o contrato dentro do prazo estabelecido pela Administração incidirá multa de 20% sobre o valor total do ajuste.

Artigo 2º - A aplicação das multas previstas no artigo anterior não impede que a autoridade competente rescinda, aplique ou proponha a aplicação de outras penalidades previstas nos artigos 86 e seguintes da Lei Federal n.º 8.666, de 21/6/93, com alterações introduzidas pela Lei Federal 8.883, de 8/6/94 e 81 da Lei Estadual 6.544, de 22/11/89, bem como na responsabilidade civil pela inexecução total ou parcial.

Artigo 3º - Da aplicação das multas prevista na Resolução, caberá recurso no prazo de 5 (cinco) dias úteis, consoante do disposto nos artigos 109, “I” e parágrafos 6º da Lei Federal n.º 8.666, de 21/6/93, com alterações introduzidas pela 8.883, de 8/6/94, inciso I, alínea “e” e parágrafos 1º e 2º da Lei Estadual 6.544, de 22/11/89.

Artigo 4º - Esta Resolução entrará em vigor na data de sua publicação, ficando revogadas as disposições em contrário.

## ANEXO IV - MODELO DE PROPOSTA

OBRA:	SERVIÇOS DE REPAROS E ADEQUAÇÃO DA CASA DA AGRICULTURA DE PARIQUERA-AÇU					
LOCAL:	AVENIDA CAPITÃO CASEMIRO LINO VIEIRA, Nº 255 – CENTRO – PARIQUERA-AÇU/SP					
ÍTEM	CÓDIGO CPOS	DISCRIMINAÇÃO	UND.	QUANT.	V.UNIT.	TOTAL
<b>1</b>						
1.1	02.08.020	Placa de identificação para obra	m <sup>2</sup>	6,00	XXXXXX	XXXXXXX
Sub Total	XXXXXXX					
<b>2</b>						
2.1	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	m <sup>3</sup>	75,11		
2.2	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	m <sup>3</sup>	35,86		
2.3	03.10.140	Remoção de pintura em massa com lixamento	m <sup>2</sup>	1.090,18		
2.4	03.10.080	Remoção de pintura em superfícies de madeira e/ou metálicas com produtos químicos	m <sup>2</sup>	50,96		
2.5	03.01.020	Demolição manual de concreto simples	m <sup>3</sup>			
2.6	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	m <sup>2</sup>	454,52		
2.7	04.09.020	Retirada de esquadria metálica em geral	m <sup>2</sup>	37,46		
Sub Total						
<b>3</b>						
3.1	14.04.210	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm	m <sup>2</sup>	20,64		
Sub Total						
<b>4</b>						
4.1	17.02.220	Reboco	m <sup>2</sup>	100,00		
4.2	17.02.120	Emboço comum	m <sup>2</sup>	188,70		
4.3	17.02.020	Chapisco	m <sup>2</sup>	188,70		
4.4	18.11.040	Revestimento em placa cerâmica esmaltada para paredes de 20 x 20 cm, assentado com argamassa AC-I colante industrializada	m <sup>2</sup>	188,70		
4.5	18.11.230	Rejuntamento de cerâmica esmaltada de 20 x 20 cm com argamassa industrializada para rejunte, juntas até 3 mm	m <sup>2</sup>	188,70		

4.6	18.07.010	Piso cerâmico não esmaltado extrudado alta resistência química e mecânica, espessura de 9 mm, assentado com argamassa de cimento e areia	m <sup>2</sup>	48,60		
4.7	18.07.200	Rejuntamento de piso cerâmico extrudado antiácido de 9 mm, com argamassa industrializada à base de resina furânica, juntas acima de 3 até 6 mm	m <sup>2</sup>	48,60		
4.8	03.03.020	Apicoamento manual de piso, parede ou teto	m <sup>2</sup>	18,00		
4.9	11.16.020	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	m <sup>3</sup>	0,90		
4.10	11.02.040	Concreto usinado não estrutural mínimo 200 kg cimento / m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,90		
4.11	11.16.220	Nivelamento de piso em concreto com acabadora de superfície	m <sup>2</sup>	18,00		
4.12	22.03.070	Forro em lâmina de PVC	m <sup>2</sup>	48,00		
4.13	33.05.330	Verniz em superfície de madeira	m <sup>2</sup>	29,40		
4.14	33.10.030	Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo	m <sup>2</sup>	537,58		
4.15	33.11.020	Esmalte em superfície metálica, inclusive preparo (ESQUADRIAS)	m <sup>2</sup>	96,65		
4.16	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	m <sup>2</sup>	552,60		
Sub Total						
<b>5</b>						
5.1	23.04.100	Porta em laminado fenólico melamínico com acabamento liso, batente de madeira sem revestimento - 82 x 210 cm	un	4,00		
5.2	23.04.110	Porta em laminado fenólico melamínico com acabamento liso, batente de madeira sem revestimento - 92 x 210 cm	un	1,00		
5.3	23.04.090	Porta em laminado fenólico melamínico com acabamento liso, batente de madeira sem revestimento - 72 x 210 cm	un	2,00		
5.4	24.02.590	Porta de enrolar manual, cega ou vazada	m <sup>2</sup>	19,50		
5.5	24.02.630	Portão de 2 folhas tubular diâmetro de 3', com tela em aço galvanizado de 2', altura acima de 3,00 m, completo	m <sup>2</sup>	8,40		
5.6	28.01.040	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca para porta interna com 1 folha	cj	4,00		
5.7	28.01.020	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca para porta externa com 1 folha	cj	3,00		
5.8	24.01.010	Caixilho em ferro fixo, sob medida	m <sup>2</sup>	1,20		
5.9	24.20.020	Recolocação de esquadrias metálicas	m <sup>2</sup>	37,46		
Sub Total						

<b>6</b>						
6.1	26.01.040	Vidro liso transparente de 4 mm	m <sup>2</sup>	38,66		
Sub Total						
<b>7</b>						
7.1	45.02.020	Entrada completa de gás GLP domiciliar com 2 bujões de 13 kg	un	1,00		
7.2	45.02.200	Abrigo padronizado de gás GLP encanado	un	1,00		
Sub Total						
<b>8</b>						
8.1	45.01.020	Entrada completa de água com abrigo e registro de gaveta, DN= 3/4'	un	1,00		
8.2	04.30.100	Remoção de reservatório em fibrocimento até 1000 litros	un	1,00		
8.3	48.02.001	Reservatório de fibra de vidro - capacidade de 500 litros	un	1,00		
8.4	48.02.003	Reservatório de fibra de vidro - capacidade de 1.500 litros	un	1,00		
8.5	30.08.060	Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - 6 litros	un	1,00		
8.6	30.08.020	Assento para bacia sanitária com abertura frontal, para pessoas com mobilidade reduzida	un	1,00		
8.7	30.08.040	Lavatório de louça para canto sem coluna para pessoas com mobilidade reduzida	un	3,00		
8.8	30.01.050	Barra de apoio em ângulo de 90°, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2' x 800 x 800 mm	un	1,00		
8.9	30.01.010	Barra de apoio, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2'	m	1,00		
8.10	30.01.020	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2' x 500 mm	un	1,00		
8.11	30.01.030	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2' x 800 mm	un	1,00		
8.12	44.01.800	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	cj	4,00		
8.13	44.01.370	Tanque em granito sintético, linha comercial - sem pertences	un	1,00		
8.14	44.01.240	Lavatório em louça com coluna suspensa	un	1,00		
8.15	44.02.060	Tampo/bancada em granito com espessura de 3 cm	m <sup>2</sup>	5,00		
8.16	44.01.600	Pia com cuba simples em mármore sintético, linha comercial - sem pertences	m <sup>2</sup>	9,60		
8.17	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4'), inclusive conexões	m	81,25		

8.18	46.01.050	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2'), inclusive conexões	m	14,90		
8.19	47.02.020	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4' - linha especial	un	4,00		
8.20	44.03.460	Torneira para lavatório em latão fundido cromado, DN= 1/2'	un	3,00		
8.21	44.20.110	Engate flexível de PVC DN= 1/2'	un	3,00		
8.22	44.03.450	Torneira longa sem rosca para uso geral, em latão fundido cromado	un	1,00		
8.23	44.03.470	Torneira de parede para pia com bica móvel e arejador, em latão fundido cromado	un	2,00		
8.24	44.20.640	Válvula de metal cromado de 1 1/2'	un	2,00		
8.25	44.20.390	Válvula de PVC para lavatório	un	3,00		
Sub Total						
<b>9</b>						
9.1	46.02.010	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	m	30,00		
9.2	46.02.050	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	m	15,00		
9.3	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	m	55,00		
9.4	49.01.030	Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 150 x 50 mm, com grelha	un	3,00		
9.5	44.20.010	Sifão plástico sanfonado universal de 1'	un	9,00		
9.6	49.03.020	Caixa de gordura em alvenaria, 60 x 60 x 60 cm	un	2,00		
9.7	49.08.250	Caixa de areia em pvc, diâmetro nominal = 100 mm	un	2,00		
Sub Total						
<b>10</b>						
10.1	41.598	Entrada de energia elétrica aérea trifásica 40A	UN	1,00		
10.2	40.20.120	Placa de 4' x 2'	UN	76,00		
10.3	38.07.780	Tomada simples 2P+T de 20 A - 250 V com rabicho de 2,5 mm <sup>2</sup> x 180 mm, para canaleta aparente	UN	79,00		
10.4	37.03.220	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 34 DIN / 24 Bolt-on - 150 A - sem componentes	un	3,00		
10.5	38.15.010	Eletroduto metálico flexível com capa em PVC de 3/4'	m	467,13		
10.6	40.20.140	Placa de 4' x 4'	UN	14,00		

10.7	40.05.080	Interruptor com 1 tecla paralelo e placa	cj	13,00		
10.8	40.05.100	Interruptor com 2 teclas paralelo e placa	cj	1,00		
10.9	41.07.070	Lâmpada fluorescente tubular, base bipino bilateral de 32 W	un	39,00		
10.10	41.14.040	Luminária retangular de sobrepor tipo calha aberta para 1 lâmpada fluorescente tubular de 32W	un	39,00		
10.11	40.07.010	Caixa em PVC de 4' x 2'	un	4,00		
10.12	40.05.060	Interruptor com 3 teclas simples e placa	cj	4,00		
10.13	41.11.120	Luminária arandela retangular fechada para iluminação externa, tipo pétala pequena	un	6,00		
10.14	37.13.600	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	un	12,00		
10.15	37.13.610	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 35 A até 50 A	un	1,00		
10.16	37.13.630	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	un	5,00		
10.17	37.13.640	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 60 A até 100 A	un	1,00		
10.18	37.13.660	Disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 60 A até 100 A	un	1,00		
10.19	37.24.032	Supressor de surto monofásico, Fase-Terra, In > ou = 20 kA, I <sub>max</sub> . de surto de 50 até 80 Ka	UN	3,00		
10.20	39.07.020	Cabo de cobre de 2,5 mm <sup>2</sup> , isolamento 0,6/1 kV - isolamento EPR 90°C	m	1.587,75		
Sub Total						
<b>11</b>						
11.1	55.01.020	Limpeza final da obra	m <sup>2</sup>	420,33		
Sub Total						
Total						

OBS: De acordo com o Item XIV da Clausula 9 da Minuta de Contrato, que integra este Edital, a placa de identificação da reforma é de responsabilidade e custas da Contratada.

Assinatura: .....



## CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

OBRA : CASA DA AGRICULTURA DE PARIQUERA-AÇU

LOCAL : RUA CAPITÃO CASEMIRO LINO VIEIRA, Nº 255 - CENTRO - PARIQUERA-AÇU

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR DO ITEM	% DA OBRA	1.º MÊS	2.º MÊS	3.º MÊS
01	SERVIÇOS PRELIMINÁRES	XXXXXXXX		XXXXXX		
02	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES	0,00		0,00		
03	ALVENARIA	0,00			0,00	
04	REVESTIMENTOS PAREDES/ PISOS/PINTURAS/FORROS	0,00			0,00	0,00
05	PORTAS / PORTÕES / ESQUADRIAS	0,00				0,00
06	VIDRO	0,00				0,00
07	GÁS	0,00			0,00	
08	HIDRÁULICA	0,00		0,00		
09	ESGOTO	0,00			0,00	
10	ELÉTRICA	0,00			0,00	
11	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	0,00			0,00	
<b>Valor da Obra (R\$)</b>		<b>0,00</b>				
<b>Total Mensal (R\$)</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total Acumulado (R\$)</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total Mensal (%)</b>						
<b>Total Acumulado (%)</b>						

Obs.: O Cronograma Físico Financeiro deverá obrigatoriamente acompanhar a Proposta